

Verslag: Algemene Ledenvergadering
Datum: 22 september 2022
Tijdstip: 16.00 uur
Locatie: Verstedes B.V., Conradweg 8

Aanwezig:

P. van den Eijnden (voorzitter), C. Raats (parkmanager), M. v.d. Avert (bestuurslid), Mels v.d. Avert (van der Avert Bedrijfskleding), C. Pipping (de Poort BV), G. Wisse (Weldas), M. Kersten (BOZ group), S. Robben (Autoschade Robben), K. Bijl (St. AED), R. Winterswijk en C. Ooms (Jonkman Opleidingen), A. van der Doe en H. van Holten (Betoncentrale), P. Bogers en E. Simons (Verstedes BV), R. Segers (P. Jansen Installatietechniek), R. Hoppenbrouwers (Zeeverkenner), P. Soeteman (Broodbakkers), L. v.d. Ende (Taart en Toe), D. Withagen (secretariaat)

1. Opening

De heer Van den Eijnden opent de vergadering en heet allen welkom. Hij bedankt Verstedes voor de gastvrijheid.

Helaas is er een matige opkomst. Tijdens deze bijeenkomst laat het bestuur zien wat er is gedaan en wat we allemaal doen en vinden het belangrijk dat leden hiervan kennis nemen.

De heer Simons van Verstedes informeert de aanwezigen over de activiteiten van Verstedes.

2. Mededelingen en ingekomen stukken

In deze vergadering nemen we afscheid van Michel v.d. Avert. Peter bedankt Michel voor zijn inzet en overhandigt hem een cadeau. Ook Michel bedankt allen voor de fijne samenwerking.

3. ALV 2021

Notulen ALV 2021 worden goedgekeurd en zijn na te lezen via <https://tnp-boz.nl/2021/09/29/notulen-algemene-ledenvergadering-10-9-2021/>

4. Financiën

I.v.m. vakantie van de penningmeester heeft er nog geen kascontrole plaatsgevonden.

Hierover worden de leden nog geïnformeerd.

De heer v. d. Eijnden licht de winst- en verliesrekening toe.

- Door het aantal nieuwe leden is de inning van de contributie omhoog gegaan.
- Nadat door de gemeente was besloten geen subsidie meer te verstrekken, heeft TNP in 2021 nog 50% subsidie gekregen en zal er voor 2022 geen subsidie meer worden ontvangen. Er wordt alleen een bijdrage van € 1500 verstrekt voor de audit KVO.
- Projectkosten: kosten voor parkmanagement is zijn lager.
- Het contract voor het onderhoud camerasysteem is opgezegd. Op deze manier wordt er bespaard en we staan nu zelfs in de plus.

De begroting is nog niet gemaakt.

5. Verslag werkgroepen

- Werkgroep Veiligheid door Marlies Kersten.

> Op 25 mei 2022 heeft de audit voor hercertificering KVO (Keurmerk Veilig Ondernemen) plaatsgevonden samen met de 2 andere bedrijvenverenigingen in Bergen op Zoom (LMM en OVOM) In samenwerking met gemeente, politie en brandweer zijn de zaken opgepakt. Hieruit zijn actieplannen tot stand gekomen. De audit hebben we glansrijk doorstaan en zijn we weer gecertificeerd voor de komende 3 jaar. De actieplannen blijven we analyseren.

Ondanks dat er geen subsidie was van de gemeente hebben we toch veel kunnen realiseren.

Onder de leden is voor het behalen van het KVO certificaat een enquête uitgezet. De uitslagen van deze enquête wordt binnenkort op de website geplaatst.

Belangrijk is wat hier is uitgekomen, hier halen we de punten uit waar we wat mee moeten doen en deze acties zullen door de werkgroep worden opgepakt.

- > De werkgroep Veiligheid vergadert 3x per jaar en worden er de cijfers van de politie, brandweer en gemeente besproken.
- Politie meldt ongevallen en diefstal, de brandweer informeert over het aantal brandmeldingen. Valse meldingen zijn in het afgelopen jaar gedaald. Ook bezoekt de brandweer bedrijven en informeert hoe brandgevaar kan worden voorkomen.
- De meldingen van de gemeente betreffen voornamelijk zwerfvuil en parkeerproblemen.
- Voor meldingen van overlast enz. aan de gemeente is een nieuw meldingssysteem in de maak.
- > Het terrein is hartsafe, er is een goede dekkingsgraad en de meldkaart met alle AED's hierop vermeld wordt regelmatig toegestuurd aan de leden. Door Stichting AED worden de AED's van TNP onderhouden.
- > 2x per jaar worden er BHV lessen voor de leden aangeboden met korting.
- > In november is er een gezamenlijke ontruimingsoefening gepland.

> Verkeersveiligheid

- Parkeerproblemen

Aan de Van Wamelweg werken de parkeerverboden goed. Aan de Blankenweg zijn er nog wel problemen. Dit komt door het laden/lossen bij Lineage en is door TNP aangekaart bij de site manager van Lineage. De aanrijtijd is nu 1 uur. Wanneer zij te vroeg komen worden ze verwezen naar de Leeghwaterweg. Ook wordt door Lineage het parkeerterrein aan de Leeghwaterweg gereconstrueerd en komen er nieuwe parkeerplaatsen voor vrachtwagens.

Vanaf de Blankenweg tot aan gebouw van gemeentewerken is naast de borden, in overleg met de gemeente, een gele streep aangebracht. (de enige in Bergen op Zoom)

Op De Poort neemt het parkeren helaas weer toe, en zullen proberen dit op te lossen.

- Constructie Kruisakkers ter hoogte van Toolstation

Bij Amcor was een gevaarlijke situatie met laden/lossen en het oprijden van de parkeerplaats aan de Kruisakkers. Er is een stalen frame met een doorrijdbepaling geplaatst zodat de parkeerplaats goed toegankelijk blijft voor personenauto's. Dit is bekostigd door TNP, gemeente, AMCOR en Toolstation.

- Fietspad Plasticslaan

Dit fietspad ligt er nog steeds niet. Afgesproken is dat het gedeelte vanaf de sluis - Van Konijnenburgweg - 1^e inrit SABIC in 2023 gerealiseerd moet zijn.

> Adoptie groen

Een voorbeeld van het adopteren van groen is het stuk groen bij Roosenboom aan de Slingerweg. Zij houden het zelf bij. Er is een inventarisatie gedaan onder de bedrijven op TNP. We zullen het integreren in het project Grote Oogst.

• Werkgroep kwaliteit bedrijventerrein door Chris Pipping

- > 1x per jaar wordt een schouwronde gelopen en hiervan wordt een fotorapportage gemaakt. Ook hieruit komen actiepunten die door deze werkgroep worden opgepakt.
- > Afgelopen jaar is de bocht bij Boels aangepakt, zijn er maatregelen genomen om het vrachtwagen parkeren te structureren en hier zijn we alert op.
- Er zijn toiletten geplaatst op Noordland. Deze toiletten zijn erg vervuild. Wanneer dit niet verandert zullen deze weer weggehaald worden. Er is een bord in de maak met een laatste waarschuwing.
- > Op sommige plekken is er veel onkruid, hier moeten we nog actie op ondernemen. De gemeente doet hier niet veel aan en zal gevraagd worden hier de focus op te leggen, anders zullen we als TNP het zelf gaan doen. We willen dit graag op een hoog niveau hebben.
- > Ook zwerfvuil wordt te weinig door de gemeente opgeruimd. TNP heeft WVS opdracht gegeven om i.p.v. 4x dit 6x per jaar uit te voeren, daar waar het echt nodig is.
- Voor de coronaperiode hadden we een sociaal gebeuren door het zwerfvuil samen met de Zeeverkeners op te ruimen. We gaan dit iets anders aanpakken en willen dit nu inplannen op de landelijke opschoondag.
- Bij Bleckmann was er ook veel zwerfvuil veroorzaakt door de medewerkers van het bedrijf. Na een goed gesprek met het bedrijf heeft dit een positief resultaat opgeleverd. Ook gaat Bleckmann meer parkeerplaatsen aanleggen.

Uitstraling bedrijventerrein is belangrijk. Voor klanten, voor het vestigingsklimaat en voor de waarde van het pand. We zijn als TNP al veel met revitalisering bezig geweest.

- Projecten

Camera 2.0

In het vorige project camera 1.0 was er alleen kentekenregistratie mogelijk.

Het contract is vorig jaar opgezegd en later bleek dat het terugkijken van de beelden niet meer mogelijk was.

Er is nog een redelijk budget over van dit project en nu kunnen we starten met project camera 2.0 wat betekent dat we dan zowel kentekenregistratie als een dekkingsgraad hebben van camera's bij de bedrijven (zoals we dat ook met AED hebben). Er is een inventarisatie gemaakt wat er al aanwezig is bij de bedrijven zelf. Daarna hebben we Cor van Raay in de hand genomen en is er een aanbieding gedaan. Er is overeenstemming met de gemeente en de politie. Dit project hebben we ook opgevoerd als project voor het KVO.

Duurzaamheid en energietransitie

Project Grote Oogst

Dit project is in de vorige Algemene Ledenvergadering al toegelicht.

Voor dit plan zijn 13 terreinen van in totaal meer dan 600 in Noord Brabant gekozen en wordt door de provincie gesubsidieerd. De haven is hierin belangrijk, maar het project betreft wel alle de 3 de terreinen op TNP.

Op 28 september was er een Just Transition Fund (JFT) bedrijvendag, gericht op MKB bedrijven.

Vragen over dit project nemen we als TNP mee en volgen het op.

6. Verenigingszaken

- bestuur

Er is een vacature voor penningmeester.

Wanneer je financieel deskundig bent of iemand kent, die interesse heeft in de functie van penningmeester graag een reactie via secretariaat@tnp-boz.nl

- nieuwe leden 2020/2021

2021

Rubicon Investments BV

Graphic Packaging International

Profile Car & Tyreservice Bergen op Zoom

De Groen Transport

2022

De Broodbakkers

UBQ

Jonkman Opleidingen

- Leden opgezegd 2022

ABS Hoppenbrouwers

Manpower

Eurest

7. Rondvraag en Sluiting

De heer Soeteman - Broodbakkers: merkt op dat de groene golf niet meer werkt.

Dit komt door werkzaamheden aan de Halsterseweg. Hier komen we nog op terug.